**Nieuwsbrief november 2024**

**Grou: Prachtig om te wonen! Prettig om te komen!**

Andries; deze slogan kunnen we vanaf nu regelmatig gebruiken. Graag boven- en onderaan de nieuwsbrief plaatsen.

**Goede Algemene Ledenvergadering!**

Afgelopen dinsdag vond de derde Algemene Ledenvergadering van de Doarpskoöperaasje plaats in Hotel Oostergoo.

Op de agenda stonden o.a. de volgende punten:

* Een korte update van de over de financiële stand van zaken van de Doarpskoöperaasje Grou
* Stand van zaken bestuur
* Vaststellen van het (voorlopige) mandaat van de ledenraad
* Actuele ontwikkelingen van de lopende projecten, zoals het Multifunctioneel Centrum, Ruimtelijke Ontwikkelingen, Jeugd, Toerisme en Energie
* Vaststellen van het Coöperatie plan

(Lees verder) (Link naar nieuws/ nieuwsbrief op de website)

Het Bestuur heeft de afgelopen maanden hard gewerkt aan het schrijven en perfectioneren van het Coöperatie plan samen met de ledenraad. Met de ledenraad heeft er constructief overleg plaatsgevonden en haar goede feedback en suggesties zijn in het plan verwerkt, waarna het aan de leden is gepresenteerd via de e-mail. Ook vanuit de leden ontving het bestuur een aantal uitstekende suggesties, welke meegenomen zijn het plan. Op de Algemene Ledenvergadering is het Coöperatie plan definitief vastgesteld. Er ligt nu een goed fundament en startpositie van waaruit de Doarpskoöperaasje aan de slag kan gaan. Jaarlijks zal het Coöperatie plan worden aangepast op basis van voortschrijdend inzicht en het zal dan hetzelfde besluitvormend proces kennen.

Het definitieve Coöperatie plan en de concept notulen zullen op de website worden geplaatst, zodra het bestuur de laatste wijzigingen heeft verwerkt.

Wilt u graag informatie ontvangen, de laatste ontwikkelingen volgen, meewerken, -denken en - beslissen op de 8 thema’s die de DKG heeft ingesteld, zoals Wonen en infrastructuur, Sociaal-maatschappelijk, Werk en economie, Vrije tijd en toerisme, Duurzaamheid, energie, natuur en milieu, Jeugd, Sport, Cultuur en onderwijs?

Concrete projecten binnen werkgroepen die hulp kunnen gebruiken zijn de 5 benoemde projecten: Multifunctioneel Centrum, Energie, Ruimtelijke Ontwikkelingen, Toerisme en Jeugd. Meld u aan via info@dkgrou.nl als u een bijdrage wilt leveren of meer informatie wenst.

**Vacatures Bestuur, ledenraad en werkgroepen**

Binnen de Doarpskoöperaasje Grou zijn er verschillende rollen te vervullen:

Algemene Leden Vergadering (Ledenraad): besluitvormend en toetsend

Bestuur: verantwoordelijk voor het beleid en besluitvormend binnen mandaat

Dorpsmanager: beleidsvoorbereidend, coördinerend en uitvoerend binnen mandaat.

Werkgroepen: projectmatig en beleidsvoorbereidend

De Doarpskoöperaasje zoekt nog geschikte leden voor verschillende rollen:

(Lees verder) (Link naar nieuws/ nieuwsbrief op de website)

Algemene bestuursleden

Het bestuur bestaat uit een voorzitter, penningmeester, secretaris en ca. vieralgemene bestuursleden. Ieder bestuurslid heeft 1 – 2 portefeuilles, zoals b.v. communicatie, ruimtelijke ontwikkeling, toerisme, jeugd etc. waar hij/ zij voor verantwoordelijk is.

Momenteel zijn er twee vacatures voor een Algemeen Bestuurslid.

Als u:

* een sterke connectie met Grou hebt, haar rijke geschiedenis en tradities waardeert en betrokken bent bij de brede welvaart en het welzijn van haar inwoners.
* transparant en eerlijk bent, vertrouwelijke informatie met de grootste zorg behandeld
* de kracht van samenwerking waardeert binnen het bestuur, leiderschap toont waar nodig en ook anderen de ruimte kunt geven.
* duidelijk en constructief kunt communiceren waardoor samenwerking binnen Doarpskoöperaasje Grou en met externe partijen wordt vergemakkelijkt.
* Én informatie zorgvuldig kunt analyseren en vervolgens beslissingen kunt nemen die in lijn zijn met de missie, visie en waarden van Doarpskoöperaasje Grou?

Het volledige profiel kunt u hier lezen en meldt u dan aan als bestuurslid van de Doarpskoöperaasje via info@dkgrou.nl

Wat is een ledenraad?

Een ledenraad is een groep mensen die binnen een coöperatie de belangen van alle leden vertegenwoordigt. Het doel van de ledenraad is om ervoor te zorgen dat de coöperatie de wensen en behoeften van haar leden begrijpt en op de juiste manier handelt om die te vervullen. Dit is een meer toetsend en beoordelende rol binnen de Doarpskoöperaasje.

Het volledige profiel kunt u hier lezen en meldt u aan als ledenraadslid van de Doarpskoöperaasje via info@dkgrou.nl

Wat doen leden van werkgroepen?

De Doarpskoöperaasje werkt vanuit de volgende acht thema’s:

1. Wonen en infrastructuur
2. Sociaal-maatschappelijk
3. Werk en economie
4. Vrije tijd en toerisme
5. Duurzaamheid, energie, natuur en milieu
6. Jeugd
7. Cultuur en onderwijs
8. Sport

Een lid van een werkgroep werkt, samen met andere werkgroep leden, praktisch aan het realiseren van een project. Dit is met name een actieve bedenkende en doe-rol binnen de Doarpskoöperaasje.

Het geeft energie! Je leert Grou en Grousters op een andere, enerverende wijze kennen!

Je boekt resultaten! Het is een mooie en fijne samenwerking! Je doet iets voor het dorp!

En het is leerzaam en interessant!

Aanmelden kan via info@dkgrou.nl

Momenteel zijn er werkgroepen die zich richten op verschillende projecten die onder deze thema’s vallen:

(Link naar de home pagina)

**Hoe gaat het met het project Energie?**

De Doarpskoöperaasje Grou heeft geld ontvangen om gebruik te maken van de energiemixmethode. Met deze methode ontdek je samen met dorps- of wijkgenoten wat het betekent om als dorp energie onafhankelijk(er) te worden, hoe je dat kunt bereiken en waar je dorps- of wijkgenoten warm van worden!

Er zijn in het afgelopen jaar een aantal bijeenkomsten zijn geweest met een 30 tal inwoners. Hier kon men ervaren hoe we (als dorp) de energie met elkaar kunnen inrichten.

(Lees verder) (Link naar nieuws/ nieuwsbrief op de website)

Het waren positieve bijeenkomsten én er waren veel jongeren aanwezig. De werkgroep is samengesteld i.s.m. Grou 2030 en bestaat uit Roderik Wuite, Dick Willemse, Johannes Dijkstra,

Gjalt de Groot, Jort van der Heide en Patrick Koene.

Zij werken voorbereidend om na te gaan wat de mogelijkheden zijn. Het is een begin en het is mooi om te zien hoe men elkaar vindt vanuit verschillende verenigingen.

Wellicht heeft u het bericht gelezen in de Leeuwarder Courant over windmolens die energie kunnen gaan opwekken voor dorpen. De zgn. dorpmolens. Hiervoor is eind september een motie ingediend en kreeg in de Provinciale Staten grote steun. Uiteraard houdt de werkgroep Energie deze ontwikkeling nauwlettend in de gaten om te kijken of dit wellicht ook een optie voor Grou zou kunnen zijn.

**Ruimtelijke Ontwikkelingen**

De successen rondom de laatste ruimtelijke ontwikkelingen zijn vorige maand besproken met de Gemeente Leeuwarden om een participatie budget aan te vragen. Er zijn een aantal hoofdgebieden, Groene Kruisgebouw, Minne Finne, Grou Noord, Industrie terrein, Have Halbertsma, Stationstraat, Centrum en Nij Djip fase 5.

(Lees verder) (Link naar nieuws/ nieuwsbrief op de website)

Tot nu toe konden het dorp en haar bewoners vaak pas in een vrij laat stadium reageren op nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen in Grou. Dit gaf/ geeft vaak een ‘overvallen‘ gevoel. En daarna werd vaak geprobeerd de ontwikkelingen nog enigszins bij te sturen of zelfs tegen te houden.

De Doarpskoöperaasje wil deze negatieve werkwijze graag veranderen naar een positieve proactieve werkwijze. Dusdanig dat het *vooraf* bekent is hoe het dorp naar potentiële ontwikkelgebieden kijkt. Daarvoor is het tot stand komen van een strategisch plan nodig met richtlijnen per potentieel ontwikkelgebied. Belangrijk daarbij is dat ruimtelijke ontwikkeling niet alleen op het gebied is van stenen (gebouwen en straten), maar ook op het gebied van groen, water en natuur.

Het gaat dus niet alleen om meer te bouwen, maar om de gehele beleving van een gebied en dorp.

Voor het tot stand brengen van een strategisch plan voor Grou is een proces met de bewoners van Grou nodig in de vorm van dialoog en interactie. Een proces dat van start gaat met direct betrokkenen en pas in een later stadium in detail wordt uitgewerkt.

Dit interactieve proces, met vele sessies, is omvangrijk en intensief. Dat vraagt om een professionele en objectieve aanpak vanuit een neutrale partij.

De Doarpskoöperaasje Grou heeft daarom aan Gemeente Leeuwarden gevraagd om een passend budget voor dit proces beschikbaar te stellen. Hiermee kunnen de juiste professionals worden ingehuurd en vakkundige sessie worden gehouden.

Daarnaast heeft de Doarpskoöperaasje Grou de heer Huub Juurlink en zijn organisatie bij de Gemeente Leeuwarden geïntroduceerd voor het coördineren en het aansturen van dit proces. Zowel het aanvragen van het budget als de professionele begeleiding door Huub Juurlink is door de Gemeente Leeuwarden akkoord bevonden.

Inmiddels zijn positieve gesprekken gaande met de Gemeente Leeuwarden, zullen verdere stappen worden gezet en er is (dus) geld beschikbaar gesteld om deze stappen beter richting te kunnen geven.

**Stand van Zaken Grou Noord**

Naar aanleiding van een artikel in de krant is er onrust ontstaan over de ontwikkeling van dit gebied.

De Doarpskoöperaasje staat, zoals eerder aangegeven, neutraal in de ontwikkeling van Grou Noord. Maar heeft wel het standpunt dat hier eerst een goed proces doorlopen moet worden. Een proces zoals verwoord in voorgaande stuk van Ruimtelijke Ontwikkeling.

(Lees verder) (Link naar nieuws/ nieuwsbrief op de website)

Zo kan Grou Noord worden gezien als één van de potentiële ontwikkelgebieden en is nu nog niet te bepalen of die ontwikkeling er zou moeten zijn en wat die dan zou moeten zijn.

De Gemeente heeft ondertussen een procesbrief opgesteld en deze is naar de omwonenden en andere belanghebbenden gestuurd. Het voorgestelde proces wordt eerst besproken met deze direct betrokkenen. Daarna kunnen nadere onderzoeken worden opgestart vanuit gesprekken en interacties met betrokkenheid van een onafhankelijke procesbegeleider.

**Multifunctioneel Centrum**

Nadat de optie van het Blokker is afgevallen, zijn de werkgroep en de dorpsmanager, Alberto Kinderman, door verschillende partijen benaderd en zijn zij zelf ook op zoek gegaan naar nieuwe opties. Voortdurend worden de verschillende opties getoetst op voor- en nadelen en wordt er toezicht gehouden op ontstane koopmogelijkheden (als iets te koop komt, versneld dat soms zaken).

(Lees verder) (Link naar nieuws/ nieuwsbrief op de website)

Momenteel wordt de haalbaarheid (lees; passende grootte) van twee panden in het centrum onderzocht. De eerste voorkeur gaat, betreffende gewenste functionaliteit en exploitatie mogelijkheden, uit naar een Multifunctioneel Centrum in het centrum.

Vanuit de gemeente Leeuwarden wordt een locatie voor het Multifunctioneel Centrum in het centrum ook erg gestimuleerd, zodat het centrum van Grou actief en leefbaar blijft. Mocht een locatie in het centrum niet haalbaar zijn, dan zal er actief naar een locatie buiten het centrum worden gekeken. Mocht het niet in een bestaand pand kunnen, dan wordt er naar een nieuwbouw project gezocht.

Eventuele leden die geïnteresseerd zijn om mee te denken, kunnen zich altijd melden via info@dkgrou.nl

Meer informatie over het Koopstromen onderzoek:

* De factsheet Koopstromen onderzoek voor het centrum van Grou kunt hier downloaden
* Het complete Koopstromen onderzoek voor Fryslân is via deze link te downloaden

Al met al mag men constateren dat het belangrijk is dat

* de *inwoners/ omwonenden/ toeristen en andere bezoekers* vooral in Grou winkelen/ boodschappen doen en de eigen horeca bezoeken.
* *de ondernemers* inspelen op de behoeften en wensen van de mensen wat betreft aanbod, aantrekkelijkheid, service/ klantencontact.
* *Het dorp zelf* ( de Doarpskoöperaasje i.s.m. Plaetslik Belang ) de netheid/ veiligheid/ groenvoorziening/ parkeren en bereikbaarheid voor bezoekers monitort, zo niet verbetert.
* Alle *evenementen*, die er in Grou worden georganiseerd, het jonge publiek blijft aantrekken, zodat Grou i.p.v. een ‘ Place to buy een place to be ‘ voor hen is/ wordt.

**Grou; Prachtige om te wonen. Prettig om te komen!**